

АКТ

о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объекта, на котором осуществляется обработка, обезвреживание, утилизация и захоронение твердых коммунальных отходов в Карабудахкентском и Кумторкалинском районах.

г. Махачкала

«28» ноября 2025 года

Предмет контроля:

1. установление наличия фактически выполненных объемах работ и их качества;
2. установление наличия у исполнителя работ документов о качестве (сертификатов в установленных случаях) на применяемые им материалы, изделия и оборудования;
3. установления соответствия объемов и сроков выполнения работ условиям соглашения, технико-экономическим показателям и проектной документации.

Срок проведения контроля: с 22 сентября 2025 года по 22 ноября 2025 г.

В целях проведения контроля за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения Приказом Минприроды РД от 08.08.2025 года № 187 «О создании комиссии по контролю за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения» была утверждена межведомственная комиссия в составе:

- председатель комиссии Кадилаев Магомед Аслангереевич – начальника Управления охраны окружающей среды Министерства природных ресурсов и экологии Республики Дагестан;
- член комиссии – Дибиров Руслан Магомедович заместитель начальника управления правового обеспечения и делопроизводства – начальник юридического отдела Министерства природных ресурсов и экологии Республики Дагестан;
- член комиссии – Нурудинов Исамудин Магомедшапиевич специалист 1 разряда отдела контроля республиканского бюджета управления государственного финансового контроля Министерства финансов Республики Дагестан;
- член комиссии Бекеев Руслан Ханapieвич – главный специалист-эксперт отдела государственного строительного надзора Управления строительного надзора Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан;
- секретарь комиссии Велибеков Валерий Велибекович – заместитель начальника Управления охраны окружающей среды - начальник отдела оценки состояния окружающей среды и управления отходами Управления охраны окружающей среды Министерства природных ресурсов и экологии Республики Дагестан.

**По результатам проведенного контроля составлен настоящий Акт.
В ходе контроля установлено следующее:**

Объекты соглашения:

1. Мусоросортировочный комплекс (далее – МСК, Элемент-1) мощностью 500 тыс. тонн твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) в год;
2. Полигон захоронения непригодных для переработки ТКО производительностью не менее 300 тыс. тонн ТКО в год (далее – Элемент-2), завершён в декабре 2024 года.

МСК, Элемент-1 расположен в Карабудахкентском районе, с. Агачаул, местность «Чергес», на земельном участке с кадастровым номером 05:09:000000:1525, категорий земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования «Специальная деятельность», общей площадью 213 367 м².

Объект включен в территориальную схему обращения с отходами Республики Дагестан, утвержденную приказом № 350 от 29.12.2021г. Министерства природных ресурсов и экологии Республики Дагестан, в качестве планируемых к строительству МСК и объекта размещения отходов (см. Раздел 8 Территориальной схемы обращения с отходами Республики Дагестан).

Элемент-1 предназначен для полуавтоматической сортировки смешанных ТКО производительностью не менее 500 000 тонн ТКО в год с приемным отделением под отходы и накопительными площадками для вторсырья до нормы отгрузки не менее, чем на 2 суток и включает в себя:

- склад для хранения ВМР;
- участок отгрузки хвостов на полигон;
- участок производства RDF/SRF топлива.

Общая производительность участка сортировки ТКО составляет не менее 500 000 тонн в год, в т.ч. 50 000 тонн в год крупногабаритных твёрдых коммунальных отходов (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах, а также строительные отходы после ремонта жилых помещений, поступающие в составе ТКО (далее КТО).

Общая мощность утилизации – не менее 150 000 тонн в год.

Доля ТКО, направляемых на обработку (сортировку), из массы ТКО, поступивших на Объект Соглашения – не менее 100 %.

Доля ТКО, направляемых на компостирование, из массы ТКО, поступивших на Объект Соглашения – не менее 34 %.

Мощность участка компостирования – не менее 170 000 тонн в год.

Мощность участка по производству RDF/SRF топлива – не менее 21 % от массы ТКО, поступившей на участок по производству RDF/SRF топлива.

Концессионером разработана и утверждена проектно-сметная документация. Получено положительное заключение государственной экспертизы проектов в Федеральном автономном учреждении «Главное управление государственной экспертизы», а также получено положительное заключение государственной экологической экспертизы Росприроднадзора.

Проведены общественные слушания, информация о проведении которых была размещена на официальном сайте Северо-Кавказского межрегионального управления Росприроднадзора.

В соответствии с концессионными соглашениями состав Объектов (Элемент-1, Элемент-2) должен включать в себя:

№ п/п	Наименование
1.	Радиационный контроль
2.	Весовая автоматизированная с КПП
3.	Пост охраны
4.	Внутриплощадочные дороги с твердым покрытием на территории Объекта Соглашения
5.	Мойка машин и колес
6.	Дезинфицирующая ванная
7.	Административный корпус (с раздевалками, душевыми для всего персонала, складом для спецодежды СИЗ, молельной комнатой и т.д.)
8.	Производственный корпус (участок сортировки ТКО)
9.	Склад для хранения BMP
10.	Площадка для стоянки и предрейсового осмотра транспортных средств
11.	Участок обработки крупногабаритных отходов (КТО)
12.	Участок компостирования органической составляющей ТКО
13.	Участок по производству R.DF/SRF топлива
14.	Ремонтная мастерская автомобилей и спецтехники, включая склад для механиков
15.	Площадка для временного отстоя транспорта, не прошедшего радиационный контроль
16.	Стоянка легкового транспорта за ограждением, в том числе для персонала
17.	Площадка хранения контейнеров
18.	Модульная АЗС
19.	Площадка для формирования автопоездов
20.	Забор вокруг участков с воротами и шлагбаумами
21.	Система сбора и удаления фильтрата. Локальные очистные сооружения
22.	Система пожарной сигнализации и автоматики противопожарной защиты
23.	Система оптического видеонаблюдения
24.	Система связи и радиоточки
25.	Основное техническое оборудование
26.	Система вентиляции (вытяжки, приточки), кондиционирования воздуха, отопления производственных и бытовых помещений
27.	Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения
28.	Система пожаротушения полигона
29.	Освещение территории
30.	Мачты освещения полигона
31.	СКУД

32.	Система управления тех. процессами АСУ ТП
33.	Карты захоронения не пригодных для переработки ТКО
34.	Спецтехника для обслуживания и эксплуатации Объекта Соглашения

Заключённым между Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации и Правительством Республики Дагестан Соглашением о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, в 2022 – 2024 годах из федерального бюджета, бюджету Республики Дагестан на создание объектов инфраструктуры по обращению с отходами выделено, в том числе из бюджета Республики Дагестан;

В 2022 году – 4 286 562 121,22 руб;

В 2023 году – 3 178 626 508,09 руб;

В 2024 году – 969 285 863,64 руб.

В том числе на создание Элемента-1 на территории Карабудахкентского района – 2 583 736 363,64 руб. Указанные суммы переведены концессионеру в полном объеме.

Концессионером также были привлечены собственные средства на создание Элемента-1 на территории Карабудахкентского района в размере – 562 868 660,24 руб.

Сумма освоенных средств на создание Элемента-1:

- Проектно-изыскательные работы – 83 200 000,00 руб.;
- Строительно-монтажные работы – 304 262 418,59 руб.;
- Закупка техники – 1 747 000 393,95 руб.

По результатам проведенных контрольных мероприятий, а также анализа полученной документации, установлено, что на текущее время строительная готовность Элемента-1 на территории Карабудахкентского района составляет:

Проектно-изыскательные работы	100 %
Строительно-монтажные работы	74 %
Закупка спецтехники	91 %

В том числе проведены работы по:

№ пп	Наименование работ	Выполнено	% выполнения
1	Подготовительные работы:		
1.1	Срезка растительного грунта	%	100
1.2	Разработка грунта	27 183 м³	93
1.3	Устройство насыпи	537 317,22 м³	98
1.4.	Проезжая часть тип 1. Планировка насыпи земляного полотна	7 820 м²	21

1.5	Проезжая часть Тип1. Устройство основания из песчано-гравийной смеси	7 620 м²	20
2	Пожарные резервуары		
2.1	Фундаменты	%	100
2.2	Монтаж пожарных резервуаров	%	100
2.3	Гидравлические испытания резервуаров	%	100
2.4	Гидроизоляция фундаментной плиты	%	100
3	Ремонтная мастерская автомобилей и спецтехники		
3.1	Фундаменты	%	100
3.2	Подбетонка плиты Пм1	%	100
3.3	Монтаж металлоконструкций	52,19 тн.	70
3.4	Бетонирование приямка Пр-1	%	100
3.5	Бетонирование плиты пола Пм1	%	100
3.6	Грунтовка КМ	%	100
3.7	Нанесение краски на металлоконструкции	%	100
3.8	Подбетонка плиты Пм2	%	33
3.9	Устройство бетонной подготовки пандуса П1	%	100
4	Мойка для грузового автотранспорта		
4.1	Фундаменты	%	100
4.2	Армирование подпорных стен Ас1, Пс2	%	100
4.3	Монтаж металлоконструкций	%	100
4.4	Бетонирование подпорной стены Пс-1	%	100
4.5	Бетонирование подпорной стены Пс-2	%	100
4.6	Гидроизоляция подпорных стен Пс1и Пс2	%	100
4.7	Обратная засыпка под плиту пола	%	100
4.8	Зачистка металлоконструкций перед оштукатуркой	%	100
4.9	Нанесение грунтовки на металлоконструкции	%	100
4.10	Нанесение краски на металлоконструкции	%	26
5.1	Склад для хранения ВМР-1		
5.1.1	Подбетонка под фундаменты ФМ	%	100
5.1.2	Монтаж фундаментов ФМ1	14 шт.	14
5.1.33	Монтаж фундаментов ФМ2	4 шт.	4
5.1.4	Монтаж фундаментов ФМ3	4 шт.	4
5.1.5	Бетонирование монолитных участков фундаментов Фм2	%	100
5.1.6	Гидроизоляция фундаментов ФМ	%	100
5.1.7	Бетонирование плиты пола Пм1	%	100
5.1.8	Покраска металлоконструкций (нанесение краски ПФ-115)	%	100
5.1.9	Монтаж колонн	15 шт	22
5.2	Склад для хранения ВМР-2		
5.2.1	Монтаж фундаментов ФМ1	14 шт	14
5.2.2	Монтаж фундаментов ФМ2	4 шт	4
5.2.3	Монтаж фундаментов ФМ3	4 шт	4

5.2.4	Бетонирование монолитного участка ФМ-2	%	100
5.2.5	Гидроизоляция фундаментов ФМ	%	100
5.2.6	Бетонирование плиты пола Пм-1	%	100
5.2.7	Монтаж колонн	шт	22
5.2.8	Монтаж металлоконструкций	%	100
5.2.9	Покраска металлоконструкций (нанесение краски ПФ-115)	%	100
6	Производственный корпус №1		
6.1	Фундаменты	%	100
6.2	Монтаж колонн	%	100
6.3	Монтаж металлоконструкций	%	100
6.3.1	Монтаж стаканов системы дымоудаления	%	100
6.4	Бетонирование фундаментов прямка Прм I	%	100
6.5	Гидроизоляция прямков Прм-1	%	100
6.6	Обратная отсыпка местным грунтом прямка Прм I	%	100
6.7	Бетонирование фундамента прямка Прм-2	%	100
6.8	Гидроизоляция прямков Прм-2	%	100
6.9	Армирование плиты пола зоны разгрузки	%	100
6.10	Устройство выпусков из прямков зоны разгрузки ПРм-4	%	100
6.11	Нанесение огнезащитного покрытия	%	97
6.12	Грунтовка М/К перед нанесением огнезащиты	%	100
6.13	Бетонирование плиты ППм-3.1 и 3.2	%	100
6.14	Армирование ППм-4 и ППм-4.1	%	100
6.15	Бетонирование ППм-4.1	%	100
6.16	Бетонирование плиты ППм 1	%	100
6.17	Бетонирование плиты ППм 5	%	100
6.18	Бетонирование плиты ППм 1.1	%	100
6.19	Бетонирование плиты ППм 3.1	%	100
6.20	Монтаж кровли из профлиста	%	100
6.21	Бетонирование балок на ППм 3.1	%	100
6.22	Армирование стенок пандуса от +1.500 в зоне разгрузки	%	100
6.23	Бетонирование прямка Прм-3	%	100
6.24	Гидроизоляция прямка Прм-3	%	100
6.25	Бетонирование плиты пола ППм-3.3	%	100
6.26	Бетонирование плиты пола ППм-3.4	%	100
6.27	Бетонирование выпусков +1.000 на плите пола ППм.3.3	%	100
6.28	Бетонирование плиты пола ППм-2.3	%	100
6.29	Бетонирование плиты пола ППм-2	%	100
6.30	Бетонирование плиты пола ППм-2.1	%	100
6.31	Бетонирование плиты пола ППм-2.2	%	100
6.32	Укладка труб под кабели к ЩУ 1.5 вентилятор FAN RF 155	%	100
6.33	Укладка труб под кабели к ЩУ 1.6 вентилятор FAN RF 155	%	100

6.34	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.1 оптического сепаратора TOMRA sort 2800	%	100
6.35	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.2 оптического сепаратора TOMRA sort 2800	%	100
6.36	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.3 вентилятор FAN RF 155	%	100
6.37	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.4 вентилятор FAN RF 155	%	100
6.38	Укладка труб для кабелей к ЩУ-1.8. Шкаф линии прессования	%	100
6.39	Укладка труб для кабелей к ЩУ-1.7. Вихретоковый сепаратор	%	100
6.40	Укладка труб для кабелей к ЩУ-1. магн сепаратор.бараб грохот	%	100
6.41	Укладка труб для кабелей к ЩУ-2 магн сепаратор.бараб грохот	%	100
6.42	Укладка труб для кабелей к ЩУ-3 пресс ВМР	%	100
6.43	Бетонирование водоотводного лотка	%	100
6.44	Бетонирование стенок +3.000 м на ППм1	%	100
6.45	Бетонирование стенок +3.000 м на ППм1.1	%	100
6.46	Бетонирование прямка выпуска	%	100
6.47	Гидроизоляция прямка выпуска	%	100
6.48	Обратная отсыпка прямка выпуска	%	100
6.49	Устройство заземления в траншее (горизонтальный заземлитель)	%	100
6.50	Плита ППм-6. Бетонирование прямка на отм.1.900	%	100
6.51	Плита ППм-6. Бетонирование стен прямка	%	100
6.52	Плита ППм.6. Обратная отсыпка пазух прямка	%	100
6.53	Монтаж системы пожаротушения	%	89
6.53.1	Корректировка расположения элементов фахверка. Стены.	%	85
6.54	Бетонирование пандуса. Стены.	%	100
6.55	Обратная отсыпка пандуса местным грунтом	%	100
6.56	Монтаж ж/б стен цоколя	%	79
6.57	Прокладка горизонтального заземления в деформационном шве	%	100
6.58	Топинг	%	100
6.59	Нанесение грунтовки на стеновые фахверки	%	73
6.60	Нанесение лакокрасочного покрытия на стеновые фахверки	%	70
6.61	Нанесение ОГЗ на стеновые фахверки и связи	%	36
6.62	Плита пола ППмб. устройство бетонной подготовки	%	100
6.63	Бетонирование плиты пола пандуса	%	100
6.64	Монтаж сэндвич панелей. Обшивка стен	%	11
6.65	Плита пола ППмб. Армирование	%	100
6.66	Плита под оборудование ОВ. Устройство бетонной подготовки	%	100
7	Производственный корпус №2		
7.1	Фундаменты	%	100
7.2	Монтаж колонн	%	100
7.3	Монтаж металлоконструкций	%	100
7.4	Бетонирование фундаментов прямка Прм-1	%	100
7.5	Бетонирование фундамента прямка Прм-2	%	100
7.6	Бетонирование прямка Прм-3	%	100
7.7	Гидроизоляция прямка Прм-3	%	100

7.8	Устройство бетонной подготовки ППм 3-3.4	%	100
7.9	Армирование плиты ППм-3.2 и 3.1	%	100
7.10	Бетонирование плиты ППм-4 и 4.1	%	100
7.11	Устройство выпусков из прямков зоны разгрузки ПРм-4	%	100
7.12	Бетонирование плиты ППм-5	%	100
7.13	Бетонирование плиты зоны загрузки ППм-1.1	%	100
7.14	Бетонирование плиты зоны загрузки ППм-1	%	100
7.15	Бетонирование стенок отм. +1.000 ППм 3.1	%	100
7.16	Армирование стенок пандуса от +1.500 в зоне разгрузки	%	100
7.16.1	Бетонирование плиты пола ППм-3	%	100
7.17	Гидроизоляция прямка ПРм-1	%	100
7.18	Грунтовка М/К перед нанесением огнезащиты	%	100
7.19	Нанесение лакокрасочного покрытия на КМ	%	78
7.20	Бетонирование плиты пола ППм-7	%	100
7.21	Бетонирование плиты пола ППм-3.3	%	100
7.22	Бетонирование плиты пола ППм-3.4	%	100
7.23	Бетонирование вертикаль. стен +3.000 на плите ППм-1.1	%	100
7.24	Укладка труб под кабели к ЩУ 1.5 вентилятор FAN RF 155	%	80
7.25	Укладка труб под кабели к ЩУ 1.6 вентилятор FAN RF 155	%	80
7.26	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.3 вентилятор FAN RF 155	%	100
7.27	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.4 вентилятор FAN RF 155	%	100
7.28	Укладка труб для кабелей к ЩУ-1.7. Вихретоковый сепаратор	%	100
7.29	Укладка труб для кабелей к ЩУ-1. магн сепаратор. бараб грохот	%	100
7.30	Укладка труб для кабелей к ЩУ-2 магн сепаратор. бараб грохот	%	100
7.31	Обратная отсыпка прямка ПРм-1 местным грунтом	%	100
7.32	Бетонирование плиты Ппм-2.1	%	100
7.33	Бетонирование плиты пола ППм-2.2	%	100
7.34	Бетонирование плиты пола ППм- 2.3.	%	100
7.35	Разработка грунта под водоотводной лоток	%	100
7.36	Устройство бетонной подготовки В7,5 под лоток	%	100
7.37	Бетонная подготовка В7,5 под плиту пола ППм-2	%	100
7.38	Армирование плиты пола ППм-2	%	100
7.39	Монтаж профилированного листа кровли	%	100
7.40	Монтаж и сварочные работы под ендовой	%	100
7.41	Монтаж профилирован.листа кровли. Зона сортировки (оси 1-18)	%	95
7.42	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.1 оптического сепаратора TOMRA sort 2800	%	100
7.43	Укладка труб под кабели к ЩУ-1.2 оптического сепаратора TOMRA sort 2800	%	100
7.44	Укладка труб для кабелей к ЩУ-3 пресс ВМР	%	100
7.45	Укладка труб для кабелей к ЩУ-1.8. Шкаф линии прессования	%	100
7.46	Бетонирование вертикаль. стен +3.000 на плите ППм-1	%	100
7.47	Бетонирование водоотводного лотка	%	100
7.47.1	Нарезка температурных швов	%	100

7.47.2	Огрунтовка и покраска стаканов дымоудаления	%	100
7.48	Устройство деф. швов в зоне плиты ППМ-2	%	100
7.49	Устройство деформационных швов плит пола	%	100
7.50	Нанесение грунтовки на стеновые фахверки.	%	76
7.51	Нанесение лакокрасочного покрытия	%	80
7.52	Нанесение огнезащитного покрытия (ОГЗ). Стеновые связи	%	7
7.53	Прокладка горизонтального заземления в деформационном шве	%	100
7.54	Прокладка горизонтального заземления траншее	%	100
7.55	Гопинг	%	100
7.56	Бетонирование пандуса. Стены	%	100
7.57	Обратная отсыпка пандуса местным грунтом	%	100
7.58	Водоотводной лоток. Устройство разуклонки в лотке	%	100
7.59	Монтаж ж/б стен цоколя	%	27
7.60	Армирование плиты пола пандуса	%	100
7.61	Нанесение огнезащиты в зоне кровли. Зона сортировки	%	100
7.62	Нанесение огнезащиты в зоне кровли. Зона разгрузки	%	97
7.63	Бетонирование плиты пола пандуса	%	100
7.65	Монтаж пожаротушения	%	16
8	Прокладка канализации К1		
8.1	Установка колодцев	31 шт	83
8.2	Укладка труб	362 п.м.	44
9	Прокладка ливневой канализации К2		
9.1	Установка колодцев	37 шт	59
9.2	Разработка траншеи	%	69
9.3	Прокладка труб	634 п.м	63
9.4	Установка дождеприемных колодцев (ДК)	17 шт	62
10	Прокладка канализации К3		
10.1	Установка колодцев	%	100
10.2	Прокладка труб	370 п.м	74
11	Административно-бытовой корпус		
11.1	Установка модулей на плиту	%	100
11.2	Внутренняя отделка, монтаж ОВиК, кровля	%	100
11.3	Устройство заземления в траншее (горизонтальный заземлитель)	%	100
11.4	Бетонирование отмостки	%	100
12	Комплекс ЛОС		
12.1	Бетонирование плиты ФМ14 под емкости 150 м3	%	100
12.2	Монтаж накопительных емкостей 150 м3 на ФМ14	%	100
12.3	Обратная отсыпка песком резервуаров	%	100
12.4	Монтаж накопительных емк. 150 м3 с насосами на ФМ2	%	100
12.5	Обратная отсыпка песком резервуаров	%	100
12.6	Бетонирование фундаментной плиты ФМ9	%	100
12.7	Монтаж трубопроводов промышленных очистных (внутренние)	%	100

12.8	Монтаж блоков доочистки. Промышленные очистные	%	100
12.9	Бетонирование фундаментной плиты ФМ4 под УФО	%	100
12.10	Промышленные очистные. Перевод с транспортного в проектное положение. сборка	%	100
12.11	Промышленные очистные. Электромонтажные работы	%	100
12.12	Монтаж насосной станции производственного водоснабжения	%	80
12.13	Гидроизоляция фундаментной плиты ФМ9	%	100
13	Временные здания и сооружения		
13.1	Устройство временных дорог	%	100
14	БКТП ТП-1 (сооружение 11.1)		
14.1	Устройство выемки грунта	%	100
14.2	Устройство основания из пгс	%	100
14.3	Устройство бетонной подготовки	%	100
14.4	Бетонирование фундаментной плиты	%	100
14.5	Гидроизоляция фундаментной плиты	%	100
15	Автоматизированная весовая с операторской		
15.1	Разработка грунта под фундаменты ФМ навеса	%	100
15.2	Монтаж фундаментов ФМ-4	%	100
15.3	Гидроизоляция фундаментов ФМ	%	100
15.4	Обратная отсыпка фундаментов ФМ	%	100
15.5	Устройство основания из ПГС под плиту операторской	%	100
15.6	Проверка весов	%	100
15.7	Устройство бетонной подготовки под плиту Фп1 операторской весов	%	100
15.8	Устройство бетонной подготовки под плиту Пм1	%	100
15.9	Бетонирование фундамента весов	%	100
16	АЗС		
16.1	Разработка грунта под фундаментную плиту	%	100
16.2	Устройство основания из пгс	%	100
16.3	Устройство бетонной подготовки	%	100
16.4	Бетонирование фундаментной плиты	%	100
16.5	Гидроизоляция фундаментной плиты	%	100
17	ДЭС		
17.1	Разработка грунта под фундаментную плиту	%	100
17.2	Устройство основания из пгс	%	100
17.3	Устройство бетонной подготовки	%	100
17.4	Армирование фундаментной плиты	%	100
17.5	Бетонирование фундаментной плиты	%	100
17.6	Гидроизоляция фундаментной плиты	%	100
18	Площадка хранения стекла		
18.1	Устройство насыпи из местного грунта	%	30
18.2	Выемка грунта под подпорную стенку Пс1	%	100
18.3	Устройство основания из ПГС под плиту площадки	%	100
18.4	Устройство бетонной подготовки	%	100

18.5	Армирование плиты пола	%	100
18.6	Бетонирование плиты пола	%	100
18.7	Армирования стен площадки	%	80
19	БКТП ТП-2.2		
19.1	Устройство выемки грунта	%	100
19.2	Планировка и уплотнение грунтового основания	%	100
19.3	Устройство основания из пгс	%	100
19.4	Устройство бетонной подготовки	%	100
19.5	Армирование фундаментной плиты	%	100
19.6	Бетонирование фундаментной плиты	%	100
19.7	Гидроизоляция фундаментной плиты	%	100
20	Прокладка противопожарного водопровода В2		
20.1	Установка колодцев под ПГ	5 шт	71
20.2	Установка колодцев	4 шт	50
20.3	Прокладка труб ПЭ	916 п.м	74
20.4	Прокладка труб ПЭ d 225	35 п.м.	10
20.5	Монтаж пожарных подземных. гидрантов	5 шт	55
21	Прокладка дренажной канализации К13		
21.1	Установка колодцев	1 шт	50
21.2	Прокладка дренажной трубы D110	18.м.п.	14
22	Подпорная стенка пожарных резервуаров		
22.1	Устройство бетонной подготовки	%	40
22.2	Армирование подошвы подпорной стенки	%	40
22.3	Бетонирование подошвы	%	40
22.4	Армирование стен	%	40
22.5	Бетонирование стен	%	40
22.5	Обратная отсыпка щебнем подпорную стену	%	30
23	Прокладка производственного водопровода В3		
20.1	Монтаж колодцев	2 шт	33
20.3	Прокладка труб ПЭ d 110	7.м.п.	28
24	КПП		
24.1	Устройство бетонной подготовки	%	100
24.2	Армирование фундаментной плиты фм8	%	100
24.3	Бетонирование фундаментной плиты фм8	%	100

В соответствии с пунктом 1.2 дополнительного соглашения 6 к Концессионному соглашению в отношении создания и эксплуатации объектов, на которых осуществляется обработка, обезвреживание, утилизация и захоронение твёрдых коммунальных отходов в Карабудахкентском и Кумторкалпнском районах Республики Дагестан от 27.11.2024 года срок создания объекта Соглашения – был установлен не позднее 31 декабря 2025 года.

Также, между заказчиком (ООО «РЭО») и генподрядчиком (ООО «СК «Гидрокор») было заключено дополнительное соглашение № 3 от 28.10.2024 к договору подряда № 9 от 01.03.2024 г. на выполнение строительно-монтажных работ при строительстве объектов для осуществления обработки, обезвреживания, утилизации и захоронения твердых коммунальных отходов в Карабудахкентском и Кумторкалинском районах Республики Дагестан, которым установлен конечный срок выполнения работ – 31 декабря 2025 года.

По результатам контрольных мероприятий установлено, что готовность объектов соглашения на текущее время не позволить завершить работы в установленный срок (31 декабря 2025 года).

(Минстрой РД):

Извещение о начале строительства подано в УГСН Минстроя РД 13.03.2023г.

Специалистами управления Госстройнадзора Минстроя Дагестана (далее Управление), в апреле и в августе 2023 года проведены проверки качества строительно-монтажных работ и соблюдения организационно-правовых норм при строительстве.

По результатам проведенных надзорных мероприятий составлен акт проверок и выдано предписание в части соблюдения требований по технике безопасности и охраны труда при осуществлении строительства, а именно:

1. Не оборудован пункт мойки колёс спецтехники при выезде со строительной площадки;
2. Отсутствуют устройства для сбора мусора на строительной площадке;
3. Рабочие на строительной площадке не экипированы по требованиям техники безопасности;
4. Не представлена организационно-технологическая документация на выполняемые работы (ППР, график производства работ);
5. Монолитные фундаменты ФМ2 выполнены по оси «Б», проектом предусмотрено расположение ФМ2 по оси «В».

В результате проведенного контрольно-надзорного мероприятия (КНМ) исполнения предписания выявлено, что вышеуказанные нарушения устранены, предписание исполнено.

Также сообщаем, что на декабрь 2025 года согласно программе проверок, запланировано очередное КНМ на предмет соответствия строящегося Объекта требованиям проектной документации.

(Минфин РД)

Заключение членом комиссии – специалистом 1 разряда отдела контроля республиканского бюджета управления государственного финансового контроля

На декабрь 2025 года согласно программе проверок, запланировано очередное КНМ на предмет соответствия строящегося Объекта требованиям проектной документации.

(Минфин РД)

Заключение членом комиссии – специалистом 1 разряда отдела контроля республиканского бюджета управления государственного финансового контроля Министерства финансов Республики Дагестан Нурудиновым И.М., не представлено.

Приложения:

1. Письмо (Справка) Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан На 3 л. в 1 экз.

С актом контроля ознакомлен(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)

Копию акта получил(а):

(ФИО лица, участвующего в контроле со стороны Концессионера, подпись, печать)

Пометка об отказе ознакомления с актом контроля: _____
(подпись лица (лиц), проводившего(их) контроль)

Подписи лиц, участвующих в контроле:

Председатель комиссии

Кадилаев М.А.

(ФИО, подпись)

«30» 11 2025 г.

Дибиров Р.М.

Бекеев Р.Х.

Велибеков В.В.

Концессионер

Морозов И.Ю.

(ФИО, подпись, печать)

«01» 12 2025 г.

Подпись руководителя комиссии
с удостоверением.